

Vážení členové,

podle původní Vyhlášky 176/1993 Sb., která byla v roce 2001 zrušena, podle § 11 (7):  
**Cenu za užívání výtahu platí ti nájemci, kteří výtah užívají, avšak vždy nájemci bytů od třetího nadzemního podlaží.**

Protože od zrušení vyhlášky ani původní majitelé, ani BD, ani SVJ nedali správci Šimek96 pokyn, že by to mělo být řešeno jinak, do dnešního dne je Vyúčtování služeb řešeno tak, že první dvě patra bytů za výtah neplatí, přestože jej pravděpodobně používají (v Ostružinová 1 a 7 výtah ve druhém NP nestaví).

Na podnět členů chceme tento stav **projednat a navrhnout Shromáždění členů usnesení ve věci provozu výtahů v těchto patrech a případně zavést povinnost platit za možnost výtah používat.**

Protože k uvedenému není pro SVJ žádný závazný dokument, jedinou povinností je přijmout Shromážděním rozhodnutí týkající se Vyúčtování. Rozhodnutí o zavedení plateb za používání výtahů, případně o znemožnění výtahy používat těm, kdo za ně neplatí, nepřísluší Výboru SVJ.

Žádáme všechny členy o vyjádření názoru a odpověď na otázku v diskuzním fóru, usnadní nám to formulovat návrh pro Shromáždění

Diskuze je na adrese

<https://ostruzinova.eu/forum/viewtopic.php?f=4&t=8>

nebo je dostupná ze stránek SVJ na [www.ostruzinova.eu](http://www.ostruzinova.eu)

Pokud si nepamätujete své přihlašovací údaje, kontaktujte výbor SVJ

Předem Vám děkuji

Vladimír Plšek

předseda výboru SVJ

P.S. Na internetu najdete mnoho diskuzí k tomuto tématu i ke spravedlivosti vyúčtování. Můj názor je, že ačkoli třeba výtah v uvedených patrech nepoužívají, měli by se podílet na jejich provozu z důvodu možnosti výtah používat. Je to stejné jako povinnost přispívat na provoz kotelny, ačkoli teplou vodu třeba vůbec nepouštíte. U společných služeb platíme za možnost je využívat. Také za výtah platím, ačkoli chodím do pátého patra povětšinou pěšky.